

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

HOTĂRÂREA Nr. 66/2021

**privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor
în vederea executării obiectivului de investiție "Reabilitarea Galeriei de Artă - Sfântu
Gheorghe"**

Consiliul Județean Covasna,
întrunit în ședința sa ordinară din data de 15 aprilie 2021,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna privind
predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania
Națională de Investiții "C.N.I." - S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea
executării obiectivului de investiție "Reabilitarea Galeriei de Artă - Sfântu Gheorghe",
văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele
comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna, întocmite în acest sens;
având în vedere:

- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de
Investiții "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu
modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 163/2019 privind aprobarea Notei
conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Galeriei de
Artă – Sfântu Gheorghe”;
- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 135/2020 privind aprobarea documentației
tehnic-economică, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a
principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea Galeriei
de Artă – Sfântu Gheorghe”;

luând în considerare:

- adresa Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A. nr. 6895/17.02.2021,
înregistrată la Registratura generală a Consiliului Județean Covasna sub nr. 2133/04.03.2021;
- adresa Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., înregistrată la Registratura
generală a Consiliului Județean Covasna sub nr. 3063/26.03.2021;
- C.F. individual nr. 23381-C1-U1 Sfântu Gheorghe și C.F. colectiv nr. 23381 Sfântu
Gheorghe;

în baza art. 173 alin. (1) lit. c) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., pe bază de protocol, a
amplasamentului înscris în C.F.individual nr. 23381-C1-U1 Sfântu Gheorghe, nr. top 370/1/I și
cota parte de 575/2000, reprezentând 28,75% din părțile de uz comun din C.F. colectiv nr. 23381
Sfântu Gheorghe, identificat conform planului topografic al imobilului, anexat prezentei, situat
în Municipiul Sfântu Gheorghe, Piața Libertății nr. 2, județul Covasna, aflat în proprietatea

publică a Județului Covasna, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A. a obiectivului de investiție "Reabilitarea Galeriei de Artă – Sfântu Gheorghe".

Art. 2. Județul Covasna se obligă să predea amplasamentul viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. Județul Covasna se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 4. Județul Covasna se obligă să asigure finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat).

Art. 5. Județul Covasna se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Covasna, Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

Sfântu Gheorghe, 15 aprilie 2021.

TAMÁS Sándor
Președinte

Contrasemnează:
VARGA Zoltán
Secretar general al județului Covasna