

ROMÁNIA
KOVÁSZNA MEGYE TANÁCSA

2021/ 201 számú HATÁROZAT

egy Kovászna megye, Zabola községben található terület Kovászna Megye közvagyonába történő megvásárlási eljárásának elindítására

Kovászna Megye Tanácsa,

a 2021. november 25-i soros ülésén,

elemezve Kovászna Megye Tanácsa elnökének jóváhagyási jelentését egy Kovászna megye, Zabola községben található terület Kovászna Megye közvagyonába történő megvásárlási eljárásának elindítására vonatkozóan,

figyelembe véve:

- a Jogügyi és Területfejlesztési Igazgatóság és a Gazdasági Igazgatóság közös szakvéleményét,

- Kovászna Megye Tanácsa szakbizottságainak véleményezéseit,

- a 2009/287-es számú, újraközzétett Polgári Törvénykönyv 863. cikkelyét, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,

- a Zabola 29415-ös számú telekkönyv kivonatát,

- 2011/1198-as számú kormányhatározatot, az állami közvagyonban és a Nevelési, Kutatási, Ifjúsági- és Sportminisztérium - Sport- és Ifjúsági Országos Ügyökség - Sport- és Ifjúsági Kovászna Megyei Igazgatósága vagyonkezelésében lévő egyes ingatlanok (épületek) átadásáról Kovászna Megye közvagyonába és Kovászna Megye Tanácsa vagyonkezelésébe,

- Kovászna Megye Tanácsa 2014/14-es számú határozatát, a Zabolai Szabadidőközpont jogi helyzetének szabályozására,

- Kovászna Megye Tanácsa 2021.05.05/4557-es és 2021.09.30/9333-as számú átiratait,

- a Zabolai Református Parókia 2021.09.14/66-os számú átiratát, amely Kovászna Megye Tanácsa főiktatójában a 2021.09.17/9993-as számmal került beiktatásra,

a 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelettel jóváhagyott, utólagosan módosított és kiegészített Közigazgatási Törvénykönyv 173. cikk (1) bekezdésének c) betűje értelmében és a 182. cikk (1) bekezdése alapján

ELHATÁROZZA:

1. Cikk - Jóváhagyja egy Kovászna megye, Zabola községben található terület megvásárlására vonatkozó megvalósíthatósági tanulmányt, a jelen határozat melléklete szerint.

2. Cikk – (1) Jóváhagyja egy Kovászna megye, Zabola községben található, a Zabola 29415-ös számú telekkönyvön szereplő 3200 nm-es terület, 29415-ös kataszteri szám, Kovászna megye közvagyonába és Kovászna Megye Tanácsa vagyonkezelésébe történő megvásárlási eljárásának elindítását.

(2) Az (1) bekezdésben említett ingatlan a Zabolai Szabadidőközpontoz tartozó épületek építésére kerül felhasználásra.

3. Cikk – Jóváhagyja egy, a Romániai Országos Felértékelői Egyesület (ANEVAR) által elismert felértékelő általi jelentés elkészítését, az ingatlan piaci értékének meghatározására, és amely jelentést Kovászna Megye Tanácsa hagyja jóvá.

4. Cikk – (1) Az ingatlan vásárlási ára a felek közti tárgyalás útján kerül megállapításra, és nem haladhatja meg a felértékelői jelentésben megszabott értéket.

(2) A tárgyalat árat tartalmazó jegyzőkönyvet Kovászna Megye Tanácsa hagyja jóvá.

5. Cikk – A 2. cikkelyben szereplő ingatlan vásárlási árának megállapítását célzó tárgyaláson résztvevő bizottság Kovászna Megye Tanácsa elnökének rendeletével kerül kinevezésre, és a rendelet tartalmazni fogja a bizottság hatáskörét.

6. Cikk – A konkrét vásárlás Kovászna Megye Tanácsa előzetes jóváhagyásával fog zajlani.

7. Cikk – A jelen határozat végrehajtásával Kovászna Megye Tanácsának elnökét, a Jogügyi és Területfejlesztési Igazgatóságot, valamint a Gazdasági Igazgatóságot bízzuk meg.

Sepsiszentgyörgy, 2021. november 25.

TAMÁS Sándor
elnök

Ellenjegyző,
VARGA Zoltán
Kovászna megye főjegyzője

„Traducere din textul înscrisului original redactat în limba română.”
„Az eredeti román nyelvű szöveg magyar fordítása”