

**Descrierea sumară a investiției care se va realiza în cadrul proiectului
„ELABORAREA PLANULUI DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN
COVASNA” finanțat prin PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local**

Obiectivul proiectului este acela de **Elaborare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Covasna** (P.A.T.J. Covasna).

P.A.T.J. Covasna este o documentație cu caracter director, care are ca scop transpunerea spațială a programului de dezvoltare economică și socială, culturală și instituțională a județului Covasna, elaborat de către Consiliul Județean Covasna, pentru teritoriul pe care îl gestionează. Prevederile P.A.T.J. vor deveni obligatorii pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism care le detaliază (P.A.T.Z., PUG, PUZ). Acesta se corelează cu Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.), cu Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal (P.A.T.Z.) și alte documentații de amenajare a teritoriului, cu strategiile și programele de guvernare sectoriale, prevederile planului de management, respectiv cu obiectivele de conservare a ariilor naturale protejate, precum și cu alte programe de dezvoltare.

Potrivit art. 8 alin. (1) și (2) din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016, **Planul de amenajare a teritoriului județean (PATJ) va fi structurat pe părți** după cum urmează:

- a) **Partea 1:**
 - analiza situației existente;
 - identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea, cu evidențierea problemelor, disfuncționalităților și tendințelor;
 - identificarea zonelor cu potențial natural sau cultural;
- b) **Partea a 2-a:** diagnostic prospectiv și general;
- c) **Partea a 3-a:** strategia de dezvoltare teritorială a județului;
- d) **Partea a 4-a:** planul de acțiune pentru implementarea prevederilor planului – politici publice teritoriale.

P.A.T.J. va include o bază de date geospațială realizată în format GIS, pe straturi tematice, în sistem de proiecție stereografică 1970.

P.A.T.J. este constituit din piese scrise și desenate.

Pentru elaborarea P.A.T.J. se va respecta următorul conținut-cadru:

- 1) **Partea 1-a a P.A.T.J. - Analiza situației existente:**
 1. **Structura teritoriului:**
 - 1.1. localizare geografică;
 - 1.2. cadrul natural/mediul;
 - 1.3. patrimoniul natural și construit, peisaje;
 - 1.4. rețeaua de localități;
 - 1.5. infrastructurile tehnice majore;
 - 1.6. zonificarea teritoriului.
 2. **Structura socio-demografică:**
 - 2.1. evoluția populației și potențialul demografic;
 - 2.2. resursele umane;
 - 2.3. infrastructura socială(educație, infrastructura medicală).
 3. **Structura activităților economice(conform clasificării CAEN)**
 4. **Contextul teritorial interjudețean, regional și național:**
 - 4.1. coridoare de transport, orașe-poartă;
 - 4.2. structura policentrică, poli de creștere și de dezvoltare, centre urbane;
 - 4.3. zone metropolitane, peri-urbane, zone urbane funcționale.
- 2) **Partea a 2-a a P.A.T.J. - diagnosticul prospectiv al dezvoltării teritoriale a județului Covasna, pe domeniile-țintă și componentele acestora, elaborat în baza problemelor, disfuncționalităților și tendințelor majore identificate în partea I.**

Prin diagnosticul prospectiv se urmăresc investigarea și estimarea evoluțiilor viitoare ale fenomenelor și proceselor din domeniile-țintă diagnosticate, pentru evidențierea problemelor și oportunităților legate de desfășurarea acestora, raportate la necesitățile și obiectivele colectivităților.

Diagnosticul general are ca scop integrarea rezultatelor analizelor în vederea evidențierii principalelor aspecte negative care afectează structurile teritoriale, sociale și economice ale județului, precum și a potențialului de care acesta beneficiază. Diagnosticul general stabilește relațiile dintre diferitele domenii, în scopul enunțării sintetice a problemelor identificate și al stabilirii ierarhiei priorităților de soluționare, în funcție de complexitatea problemelor.

- 3) **Partea a 3-a a P.A.T.J. - strategia de dezvoltare teritorială a județului cu direcțiile și prioritățile de dezvoltare ale județului în plan teritorial, stabilite în baza diagnosticului prospectiv, urmărind să se asigure eliminarea/reducerea decalajelor de dezvoltare.**

Pentru o structură mai bună a propunerilor de dezvoltare, pot fi elaborate secțiuni pe teme sectoriale și fișe detaliate pe unități administrativ-teritoriale ale componentelor, pentru a fi preluate în planurile urbanistice generale și în planurile de investiții.

- 4) **Partea a 4-a a P.A.T.J. - măsuri de organizare în timp, precizarea responsabilităților și a surselor de finanțare, a politicilor publice, programelor și proiectelor de investiții publice necesare dezvoltării durabile și competitive a teritoriului.**

Graficul privind etapele de elaborare a P.A.T.J. Covasna:

Nr. etapă	Denumire etapă	Termen de predare de la semnare contract
1.	Etapa I - Elaborare studii de fundamentare cu caracter analitic și studii de fundamentare cu caracter prospectiv; Suportul topografic vizat de O.C.P.I. Covasna - VOLUMUL 1	8 luni de la emiterea ordinului de începere
2.	Etapa II - Elaborarea părții 1 a P.A.T.J. Covasna - Analiza situației existente, identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea cu evidențierea problemelor, a dificultăților, a tendințelor și identificarea zonelor cu potențial natural sau cultural – VOLUMUL 2 Elaborarea părții a 2-a a P.A.T.J. Covasna - Diagnostic prospectiv și general - VOLUMUL 3	3 luni de la finalizarea Etapei I
3.	Etapa a III-a - Elaborarea „Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Covasna” parte scrisă și desenată (partea a III-a și a IV-a) care include strategia de dezvoltare teritorială a județului Covasna și Planul de acțiune pentru implementarea PATJ Covasna - politici publice teritoriale, programe și proiecte - VOLUMUL 4, 5, 6 și 7	6 luni de la finalizarea Etapei a II-a
4.	Etapa IV-a - Întocmirea documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor și/sau acordurilor, conform legislației în vigoare	6 luni de la finalizarea Etapei a III-a
5	Etapa a V-a - Predare – primire document „Actualizare Plan de amenajare a teritoriului județean Covasna”, propunerea finală care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională și ulterior va fi supus aprobării Consiliului Județean Covasna; Baza de date geospațială finala aferenta PATJ Covasna și un document sintetic (rezumat) al P.ATJ Covasna – VOLUMELE 7, 8, 9 și 10	23 luni de la emiterea ordinului de începere
6.	Consultare publică - VOLUMUL 9 - Consultare publică în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare - Consultare publică în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare - 2 întâlniri; - Consultare publică în etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare - 2 întâlniri;	23 luni de la emiterea ordinului de începere

	<ul style="list-style-type: none"> - Consultare publică în etapa de elaborare a propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională - 1, 2 întâlniri; - Raportului informării și consultării publicului care fundamentează decizia Consiliul Județean Covasna responsabil cu aprobarea P.A.T.J. Covasna. - VOLUMUL 9 	
7.	Aprobarea P.A.T.J. Covasna - Aprobarea documentului „Elaborare Plan de amenajare a teritoriului județean Covasna” de către Consiliul Județean Covasna	2-3 luni de la finalizarea Etapei 6

Valoarea estimată a serviciilor de elaborare a Planului de amenajare a teritoriului județean Covasna – 1.000.000,00 lei fără TVA.