

**ROMÁNIA**  
**KOVÁSZNA MEGYE TANÁCSA**

**2022/ 102 számú HATÁROZAT**

**a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola meghatalmazásáról A Gyógyturisztikai Szakképző Központ székhelyének teljes rehabilitációja, részleges bontása, kibővítése és a közművekhez való rácsatlakoztatása beruházás helyszínének átadására az Országos Beruházási Ügynökségen keresztül a Fejlesztési, Közmunkálatügyi és Közigazgatási Minisztériumnak, valamint a beruházás megvalósításához szükséges feltételek biztosításáról**

Kovászna Megye Tanácsa,  
a 2022. június 27-i soros ülésén,

elemezve Kovászna Megye Tanácsa elnökének jóváhagyási jelentését a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola meghatalmazásáról A Gyógyturisztikai Szakképző Központ székhelyének teljes rehabilitációja, részleges bontása, kibővítése és a közművekhez való rácsatlakoztatása beruházás helyszínének átadására az Országos Beruházási Ügynökségen keresztül a Fejlesztési, Közmunkálatügyi és Közigazgatási Minisztériumnak, valamint a beruházás megvalósításához szükséges feltételek biztosításáról,

figyelembe véve:

- a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság szakvéleményét,
- Kovászna Megye Tanácsa szakbizottságainak véleményezéseit,
- az Országos Beruházási Ügynökség megalakítására vonatkozó, a 2002/117-es számú törvénnyel módosításokkal és kiegészítésekkel jóváhagyott 2001/25-ös számú kormányrendeletet, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,
- Kovászna Megye Tanácsának a 2018/147-es számú határozatát, Kovászna megye, Málnás község, Málnásfürdő faluban található, Kovászna Megye és Málnás község közös tulajdonában levő egyes ingatlanoknak a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola kezelésébe adásának a jóváhagyására vonatkozóan,
- Kovászna Megye, Kovászna Megye Tanácsa által, Málnás Község, Málnás Község Helyi Tanácsa által és a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola között megkötött 2018.10.08/200-as számú kezelési szerződést,
- a Málnás 24609-es és 24850-es számú telekkönyvek kivonatát
- a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola 2022.06.24/340-es számú átiratát, amely Kovászna Megye Tanácsa főiktatójában a 2022.06.24/8094-es számmal került beiktatásra,
- a 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelettel jóváhagyott, utólagosan módosított és kiegészített Közigazgatási Törvénykönyv 173. cikk (1) bekezdésének c) betűje, 87. cikk (5) bekezdése értelmében és a 196. cikk (1) bekezdésének a) betűje alapján

**ELHATÁROZZA:**

**1. Cikk** – Meghatalmazza a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskolát A Gyógyturisztikai Szakképző Központ székhelyének teljes rehabilitációja, részleges bontása, kibővítése és a közművekhez való rácsatlakoztatása beruházás megvalósítása céljából és a beruházás idejére a beruházási helyszín 6055

nm-es, tehermentes területének átadására az Országos Beruházási Ügynökségen keresztül a Fejlesztési, Közmunkálatügyi és Közigazgatási Minisztériumnak, a következők szerint:

1.) a Málnás 24609-es számú telekkönyvön szereplő ingatlanok:

- 24609-es kataszteri szám alatt található 5371nm-es terület, Kovászna Megye 3750/5371-es részarányú és Málnás Község 1621/5371-es részarányú közös magánvagyonában, és a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola vagyonkezelésében,

- 24609-C1-es kataszteri szám alatt található alagsor és három emeletes szálloda-épület, 431 nm-es épített alapterülettel, Kovászna Megye és Málnás Község 1/2-ed részarányú közös magánvagyonában, és a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola vagyonkezelésében,

- 24609-C2-es kataszteri szám alatt található alagsor és földszintes konyha, étteremmel és terasszal, 722 nm-es épített alapterülettel, Kovászna Megye és Málnás Község 1/2-ed részarányú közös magánvagyonában, és a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola vagyonkezelésében,

- 24609-C3-as kataszteri szám alatt található földszintes hőközpont és raktár 125 nm-es épített alapterülettel, Kovászna Megye és Málnás Község 1/2-ed részarányú közös magánvagyonában, és a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola vagyonkezelésében.

2. a Málnás 24850-es számú telekkönyvön szereplő ingatlan, 24850-es kataszteri szám, 684 nm-es terület, Kovászna Megye és Málnás Község 1/2-ed részarányú közös magánvagyonában, és a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskola vagyonkezelésében.

**2. Cikk** - Kovászna Megye, a Sepsiszentgyörgyi Művészeti Népiskolával közösen vállalja, hogy a beruházási helyszín visszaadása, és a beruházás megvalósulta után, megtartja 15 évig annak rendeltetését, illetve biztosítja a karbantartását.

**3. Cikk** – Jelen határozat hatályba lépésével érvényét veszti Kovászna Megye Tanácsának a 2021/112-es számú határozata, *A Gyógyturisztikai Továbbképző Központ székhelyének főjavítása, részleges bontás, bővítés és közművesítési lekötések* beruházás helyszínének átadásáról az Országos Beruházási Ügynökségen keresztül a Közmunkálatügyi, Fejlesztési és Közigazgatási Minisztériumnak, valamint a beruházás megvalósításához szükséges feltételek biztosításáról.

**4. Cikk** - A jelen határozat végrehajtásával Kovászna Megye Tanácsának elnökét, a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóságot valamint a Gazdasági Igazgatóságot bízuk meg.

Sepsiszentgyörgy, 2022. június 27.

**TAMÁS Sándor**  
elnök

**Ellenjegyzí,**  
**SZTAKICS István-Attila**  
**Kovászna megye főjegyzője**

„Traducere din textul înscrisului original redactat în limba română.”  
„Az eredeti román nyelvű szöveg magyar fordítása”