

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA**

**HOTĂRÂREA Nr. 188/2022**

**privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale Speciale Sfântu Gheorghe a unei părți din imobilul aflat în proprietatea publică a Județului Covasna, înscris în C.F. nr. 25519 Sfântu Gheorghe, situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Țigaretei nr. 44, județul Covasna**

Consiliul Județean Covasna,  
întrunit în ședința sa ordinară din data de 24 noiembrie 2022,  
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale Speciale Sfântu Gheorghe a unei părți din imobilul aflat în proprietatea publică a Județului Covasna, înscris în C.F. nr. 25519 Sfântu Gheorghe, situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Țigaretei nr. 44, județul Covasna,

văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna,

având în vedere:

- art. 867-870 și art. 1243 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 123/2022 privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale Speciale Sfântu Gheorghe a unei părți din imobilul aflat în proprietatea publică a Județului Covasna, înscris în C.F. nr. 25519 Sfântu Gheorghe, situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Țigaretei nr. 44, județul Covasna;

- extrasul din Cartea Funciară nr. 25519 Sfântu Gheorghe;

- Contractul de administrare nr. 697/09.08.2022, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Școala Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe;

ținând cont de adresa Școlii Gimnaziale Speciale Sfântu Gheorghe nr. 1672/13.10.2022, înregistrată la Registratura generală a Consiliului Județean Covasna sub nr. 12426/14.10.2022,

în baza art. 173 alin. (4) lit. a) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă darea în administrarea Școlii Gimnaziale Speciale Sfântu Gheorghe a unei părți din terenul înscris în Cartea funciară nr. 25519 Sfântu Gheorghe, nr. cadastral 25519, în suprafață de 390 mp și a construcției C4 - magazie ciment,

înscrisă în Cartea Funciară nr. 25519 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 25519-C4, situate în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Țigaretii nr. 44, județul Covasna, aflate în proprietatea publică a județului Covasna și în administrarea Consiliului Județean Covasna, cu valoare de inventar de 140.142,68 lei, identificate conform Planului de situație, prevăzut în anexa nr. 1 și care vor avea destinația de sediu temporar pentru Școala Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe pe perioada realizării obiectivului de investiție „Extindere, modernizare Școala Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe și demolare garaj și magazie”.

**Art. 2.** (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de administrare nr. 697/09.08.2022, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Școala Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe, conform modelului prevăzut în anexa nr. 2.

(2) Cu semnarea actului adițional prevăzut la alin. (1) se însărcinează domnul Tamás Sándor, Președintele Consiliului Județean Covasna și domnul Veres János, directorul executiv al Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

(3) Predarea, respectiv preluarea imobilelor prevăzute la art. 1 se face pe bază de proces-verbal de predare-primire încheiat între părțile interesate, în termen de cel mult 15 zile de la data semnării actului adițional prevăzut în alin. (1).

**Art. 3.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează persoanele nominalizate la art. 2 alin. (2), Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna, precum și Școala Gimnazială Specială Sfântu Gheorghe.

Chichiș, 24 noiembrie 2022.

**TAMÁS Sándor**  
**Președinte**

**Contrasemnează,**  
**SZTAKICS István-Attila**  
**Secretar general al județului Covasna**