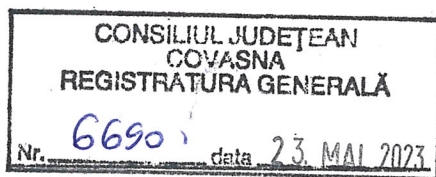


**Devizul general actualizat,
la terminarea lucrărilor, aferent obiectivului de investiții „Reabilitarea Ansamblului
Muzeului Național Secuiesc - Sfântu Gheorghe”, finanțat prin Programul Operațional
Regional (POR) 2014-2020”**



Se aprobă:
Ordonator principal de credite
TAMAS Sandor

Proiectant

Adresa

Cod Unic de Înregistrare

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.

Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7

RO33168397

J14/125/2014

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

REABILITAREA ANSAMBLULUI MUZEULUI NATIONAL SECUIESC - SFANTU GHEORGHE

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI (LUCRARI TERASAMENTE, DEMOLARI)	338,797.00	64,371.43	403,168.43
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA (LUCRARI DE PLANTARE - INIERBARE)	381,562.87	72,496.94	454,059.81
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	720,359.87	136,868.37	857,228.24
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	1,762,602.57	334,894.49	2,097,497.06
	TOTAL CAPITOL 2	1,762,602.57	334,894.49	2,097,497.06
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPTOR SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	0.00	0.00	0.00

3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	549,521.92	104,409.16	653,931.08
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	129,521.92	24,609.16	154,131.08
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	225,000.00	42,750.00	267,750.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	222,398.96	42,255.80	264,654.76
	3.7.1 MAMAGMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	210,798.96	40,051.80	250,850.76
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	11,600.00	2,204.00	13,804.00
3.8	ASISTENTA TEHNICA	213,420.00	40,549.80	253,969.80
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	* 3.8.1.1 PE PERIODA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	148,420.00	0.00	148,420.00
	TOTAL CAPITOL 3	985,340.88	187,214.76	1,172,555.64
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	15,799,576.32	3,001,919.50	18,801,495.82
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	21,751.45	4,132.78	25,884.23
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	715,205.19	135,888.99	851,094.18
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	601,738.37	114,330.29	716,068.66
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	17,138,271.33	3,256,271.56	20,394,542.89
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00

5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	183,042.90	0.00	183,042.90
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	91,521.45	0.00	91,521.45
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	91,521.45	0.00	91,521.45
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0.00	0.00	0.00
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	0.00	0.00	0.00
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	3,840.00	729.60	4,569.60
	TOTAL CAPITOL 5	186,882.90	729.60	187,612.50
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)		20,793,457.55	3,915,978.78	24,709,436.33
DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		18,304,290.21	3,477,815.14	21,782,105.35

Data 05.05.2023

Investitor
CONSILIUL JUDETEAN COVASNA

Întocmit
PLANSHOW S.R.L.
Arh. Zsigmond Pál

