

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA**

**HOTĂRÂREA Nr. 135/2025**

**privind aprobarea solicitării de trecere cu titlu gratuit din domeniul public al Orașului Întorsura Buzăului în domeniul public al Județului Covasna a imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, sat Floroaia nr. 144, județul Covasna**

Consiliul Județean Covasna,  
întrunit în ședința sa ordinară din data de 19 iunie 2025,  
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna privind aprobarea solicitării de trecere cu titlu gratuit din domeniul public al Orașului Întorsura Buzăului în domeniul public al Județului Covasna a imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, sat Floroaia nr. 144, județul Covasna,  
văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna,  
având în vedere:

- art. 294 alin. (3), alin. (5) și alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- extrasul din Cartea Funciară nr. 25445 Întorsura Buzăului,  
ținând cont de:
  - adresa Școlii Gimnaziale Speciale Sfântu Gheorghe nr. 859/19.05.2025, înregistrată la Consiliul Județean Covasna sub nr. 9109/19.05.2025;
  - adresa Consiliului Județean Covasna nr. 9664/27.05.2025;
  - adresa Orașului Întorsura Buzăului nr. 2226/27.05.2025, înregistrată la Consiliul Județean Covasna sub nr. 10582/11.06.2025,

în baza art. 173 alin. (1) lit. f) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aprobă solicitarea de trecere cu titlu gratuit din domeniul public al Orașului Întorsura Buzăului în domeniul public al Județului Covasna a imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, sat Floroaia nr. 144, județul Covasna, identificat prin Cartea Funciară nr. 25445 Întorsura Buzăului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu scopul amenajării unui centru al Școlii Gimnaziale Speciale Sfântu Gheorghe pentru elevii CES în zona Întorsura Buzăului.

(2) După trecerea imobilului prevăzut la alin. (1) în domeniul public al județului Covasna, acesta va deveni bun de interes public județean.

**Art. 2.** Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Covasna și Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

Sfântu Gheorghe, 19 iunie 2025.

**TAMÁS Sándor**  
**Președinte**

**Contrasemnează,**  
**SZTAKICS István - Attila**  
**Secretar general al județului Covasna**

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se solicită a fi trecut cu titlu gratuit din domeniul public al Orașului Întorsura Buzăului în domeniul public al Județului Covasna, situat în orașul Întorsura Buzăului, sat Floroia nr. 144, județul Covasna

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Descrierea tehnică a bunului	Observații privind intabularea	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul
1.	Teren - Curți construcții	orașul Întorsura Buzăului, sat Floroia nr. 144, județul Covasna	Curți construcții, cu suprafața de 3.761 mp	C.F. nr. 25445 Întorsura Buzăului Nr. cadastral: 25445	Din domeniul public al orașului Întorsura Buzăului	În domeniul public al Județului Covasna
2.	Construcții administrative și social culturale	orașul Întorsura Buzăului, sat Floroia nr. 144, județul Covasna	Suprafață construită la sol: 460 mp; suprafață construită desfășurată: 460 mp; Școala Generală Floroia Mare S, construit în anul 1957.	C.F. nr. 25445 Întorsura , Nr. cadastral: 25445 -C1	Din domeniul public al orașului Întorsura Buzăului	În domeniul public al Județului Covasna
3.	Construcții anexă	orașul Întorsura Buzăului, sat Floroia nr. 144, județul Covasna	Suprafață construită la sol: 60 mp; suprafață construită desfășurată: 60 mp; Anexă, număr niveluri 1, anul edificării 1957, suprafața construită la sol 60 mp, suprafața desfășurată 60 mp	C.F. nr. 25445 Întorsura , Nr. cadastral: 25445 -C2	Din domeniul public al orașului Întorsura Buzăului	În domeniul public al Județului Covasna
4.	Construcții anexă	orașul Întorsura Buzăului, sat Floroia nr. 144, județul Covasna	Suprafață construită la sol: 13 mp; suprafață construită desfășurată: 13 mp; Anexă-WC, număr niveluri 1, anul edificării 1957, suprafața construită la sol 13 mp, suprafața desfășurată 13 mp	C.F. nr. 25445 Întorsura , Nr. cadastral: 25445 -C3	Din domeniul public al orașului Întorsura Buzăului	În domeniul public al Județului Covasna